PRAN CONSTRUCCIONES SAS	INFORME EJECUTIVO MENSUAL DE INTERVENTORÍA	Versión	Código	
	Vigencia a partir de **26/12/2022**	**05**	**FMI001**	

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

INFORME No.	1	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 26/12/2022	Y EL 31/01/2023
OBJETO	Realizar la interventoria técnica, administrativa y financiera durante el desmonte, acondicionamiento, adquisición, instalación, puesta en funcionamiento y certificación de dos(2) ascensores para la sede central del instituto nacional de medicina legal y		
LOCALIZACIÓN	Bogotá D.C.		

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	0255-SG-2022	CONTRATO No.:	0254-SG-2022
CONTRATISTA:	PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S.	CONTRATISTA:	RF ELEVADORES
PLAZO INICIAL:	8 MESES	PLAZO INICIAL:	8 MESES
FECHA DE INICIACIÓN:	23 de diciembre de 2022	FECHA DE INICIACIÓN:	26 de diciembre de 2022
*FECHA DE SUSPENSIÓN:		*FECHA DE SUSPENSIÓN:	
*FECHA DE REINICIACIÓN:		*FECHA DE REINICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	20 de agosto de 2023	FECHA DE TERMINACIÓN:	23 de agosto de 2023
PLAZO ACTUALIZADO:		PLAZO ACTUALIZADO:	
VALOR INICIAL :	$ 121.000.846,00	VALOR INICIAL :	749.695.095,00
VALOR ADICION(ES):		VALOR ADICION(ES):	
VALOR ACTUALIZADO:		VALOR ACTUALIZADO:	
VALOR PAGADO:	$ -	VALOR PAGADO:	0
VALOR POR PAGAR:	121.000.846,00	VALOR POR PAGAR:	749.695.095,00

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

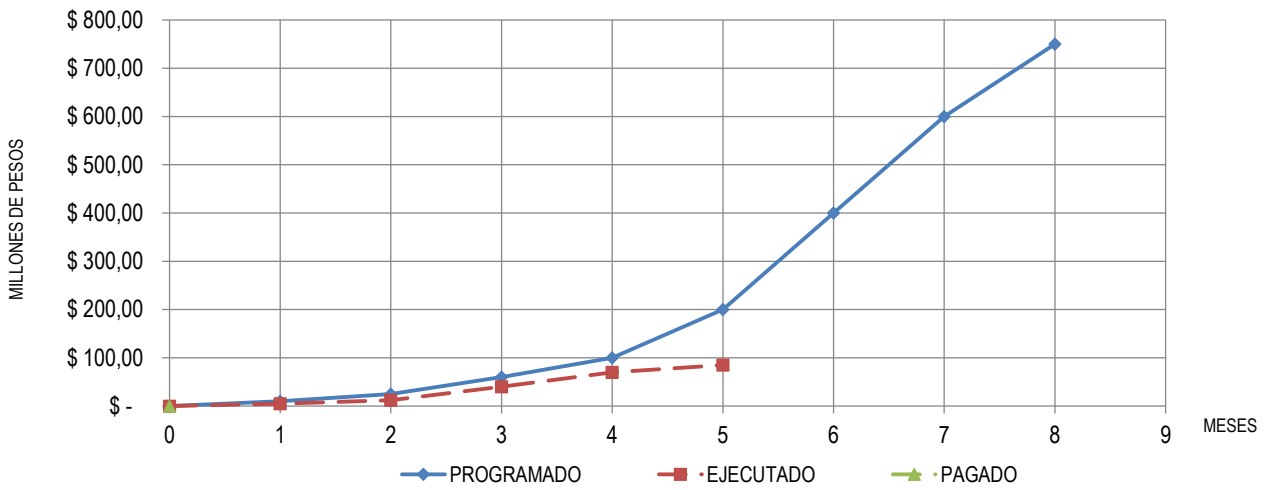
2. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA				**CONTRATO DE OBRA**			
CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR	CONCEPTO	VIGENTE (Fechas)		VALOR
	DESDE	HASTA			DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	5/12/2022	20/12/2023	36,299,510.10	CUMPLIMIENTO	5/12/2022	20/08/2028	1.386.935.320,80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	5/12/2022	20/08/2026	6,049,918.35	RCE	5/12/2022	20/08/2023	200.000.000
CALIDAD DEL SERVICIO	20/08/2023	20/08/2028	24,199,673.40				

3. RESUMEN DE PAGOS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA			**CONTRATO DE OBRA**		
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR	CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR

4. CURVA "S"



PROGRAMADO: Valor acumulado conforme a la programación vigente.

EJECUTADO: Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoria.

PAGADO: Valor acumulado efectivamente pagado al contratista (Recuerde que el anticipo no es un pago).

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

No aplica.

6. COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

Se recibe informe de obra # 1, el cual hace parte del informe preliminar de inspección de obra, en la cual se efectuó visita técnica y se tomarón medidas del foso y revisión en la sala de maquinas.

DIRECTOR INTERVENTORÍA